

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ООО «СТЕПЬ Агрострой»

_____ Ефименко А.А.
Подпись, дата Ф.И.О.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ КОМПЛЕКСА РАБОТ

**на объекте: «Молочно-товарная ферма
на 3000 фуражных коров в поселке Кубанская Степь
Каневского района Краснодарского края»**

I этап строительства.

**Устройство наружных сетей водоотведения (К1 хозяйственно-бытовая
канализация, К2-дождевая канализация, К3-производственная канализация).**

К1 хозяйственно-бытовая канализация

Внутренние сети хозяйственно-бытовой канализации запроектированы для отведения стоков от санитарных приборов в доильно-молочном блоке с АБК (поз.2 по ПЗУ), в санпропускнике (поз.5 по ПЗУ). Хозяйственно-бытовые стоки самотечной сетью канализации отводятся в водонепроницаемые выгребы, с последующим вывозом спец.техникой.

К2 дождевая канализация

Дождевые стоки со всей территории МТФ собираются системой дождеприемников и по трубам дождевой канализации поступают в переливной колодец, и далее в пруд ливневых стоков (поз.36 ПЗУ). Для опорожнения сети и предотвращения заиливания и загнивания оставшиеся стоки перекачиваются канализационной насосной станцией (КНС№1) в пруд ливневых стоков. Канализационная насосная станция (КНС№1) к пруду ливневых стоков (поз.36 по ПЗУ) оборудована двумя насосами Grundfos SL1.50.65.15.2.50B.

К3 производственная канализация

Внутренние сети производственной канализации запроектированы для отведения стоков в дезбарьерах (поз.10,18,37 по ПЗУ), в доильно-молочном блоке с АБК (поз.2 по ПЗУ).В дезбарьерах (поз.10,18,37 по ПЗУ) предусмотрен периодический сброс производственного стока в жижеборники емкостью 8.5м³, с последующим вывозом. Производственные стоки в доильно-молочном блоке с АБК (поз.2 по ПЗУ) напорной сетью от канализационной насосной станции (КНС№2) отводятся в канал навозоудаления. Канализационная насосная станция (КНС№2) к каналу навозоудаления оборудована двумя насосами Grundfos SEG.40.09.2.50B.

1. Вид и цели выполнения работ

(работы по текущему ремонту, капитальному ремонту, реконструкции, капитальному строительству, проектно-изыскательские, научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы и др. с указанием краткой характеристики того, выполнение каких работ необходимо заказчику)

Устройство наружных сетей водоотведения К1, К2, К3 на объекте: «Молочно-товарная ферма на 3000 фуражных коров в поселке Кубанская Степь Каневского района Краснодарского края».

2. Наличие проектной (сметной) документации

(согласованной и утвержденной в установленном порядке, которая и будет являться техническим заданием для размещения указанных работ) (приложить)

- Стадия Р 18-05-176-НВК
- Раздел ПД №5 Подраздел ПД №5.3. Система водоотведения
- Стадия Р 18-05-176-40,41-КЖ

3. Перечень и объемы выполнения работ
(подробный перечень действий, их количественные и качественные показатели, требуемые от исполнителя с учетом потребностей заказчика)

№ п\п	Наименование работ (конкретной цели выполнения работ)	Описание работ (подробный перечень действий, входящих в состав подрядных работ, позволяющих максимально возможно достичь поставленной цели; вещественные/значимые показатели, определяющие конечный результат)
К1 хозяйственно-бытовая канализация		
1	Устройство хозяйственно-бытовой канализации	Разработка грунта, для прокладки трубопроводов и монтажа колодцев, выполняется силами заказчика . Обратная засыпка трубопроводов и колодцев выполняется силами заказчика .
		Подготовка песчаной подушки трубопроводов толщиной 200мм, ориентировочная длина 22,6м. (подвоз песка выполняется силами подрядчика)
		Прокладка трубопровода Ø110мм от ДМБ с АБК (поз.2) до водонепроницаемого выгреб (поз.46), ориентировочная длина трубопровода 17,6м. Прокладка трубопровода Ø110мм от Санпропускник (поз.5) до водонепроницаемого выгреб (поз.45), ориентировочная длина трубопровода 5м.
		Устройство песчаного основания под плиту днища колодца, толщина 200мм. (подвоз песка выполняется силами подрядчика) Монтаж железобетонного колодца, параметры сборных железобетонных изделий представлены в таблице. Монтаж люка тип Т. Наружные поверхности колодцев соприкасающиеся с грунтом обмазать горячей битумной мастикой за 2 раза.
		Водонепроницаемый выгреб (поз.45) ДШВ-4800х3900х2850м (25м3)
		Разработка котлована и обратная засыпка выполняется силами заказчика . Устройство щебеночного основания толщиной 100мм. (подвоз щебня выполняется силами подрядчика) Выполнить бетонную подготовку из бетона класса В7.5 толщиной 100мм и на 100мм превышающую габариты резервуара в каждую сторону. Армирование днища, стен и плиты перекрытия выполнить из арматуры класса А500 Ø12мм, А240 Ø8мм. Монтаж сальника ДУ-150. Бетонирование днища, стен и плиты перекрытия резервуара выполнить из бетона класса В25, F100, W8 на сульфатостойких цементах, с применением гидроизоляционной добавки Пенетрон Адмикс. Уход за бетоном. Монтаж плиты перекрытия ПП10-1 и легкого люка Л-А15-60. Наружные поверхности выгреб (поз.46) соприкасающиеся с грунтом обмазать горячей битумной мастикой за 2 раза.
		Водонепроницаемый выгреб (поз.46) (8,5м3)
		Разработка грунта и обратная засыпка выполняется силами

		<p>заказчика. Устройство песчаного основания под плиту днища колодца, толщина 200мм. (подвоз песка выполняется силами подрядчика) Монтаж железобетонного колодца, параметры сборных железобетонных изделий представлены в спецификации «Раздел ПД №5 Подраздел ПД №5.3. Система водоотведения». Монтаж сальника ДУ150. Монтаж люка тип Л. Наружные поверхности колодцев соприкасающиеся с грунтом обмазать горячей битумной мастикой за 2 раза.</p>
К3 производственная канализация		
2	Устройство производственной канализации	<p>Разработка грунта, для прокладки трубопроводов и монтажа колодцев, выполняется силами заказчика. Обратная засыпка трубопроводов и колодцев выполняется силами заказчика.</p>
		<p>Устройство песчаного основания трубопровода толщиной 200мм, ориентировочная длина 166м. (подвоз песка выполняется силами подрядчика)</p>
		<p>Прокладка трубопровода Ø110мм от ДМБ с АБК (поз.2) до Соединительной галереи (поз.4.2), ориентировочная длина трубопровода 131,7м. Прокладка трубопровода Ø110мм от Дезбарьера (поз.10) до жижеборника №42 ориентировочная длина 8м. Прокладка трубопровода Ø110мм от Дезбарьера (поз.18) до жижеборника №44 ориентировочная длина 5,9м. Прокладка трубопровода Ø110мм от Дезбарьера (поз.37) до жижеборника №43 ориентировочная длина 20,4м.</p>
		<p>Устройство песчаного основания под плиты днищ колодцев, толщина 200мм. (подвоз песка выполняется силами подрядчика) Монтаж железобетонных колодцев (12шт), параметры сборных железобетонных изделий представлены в таблице. Монтаж люка тип Т, Л. Монтаж задвижки с удлиненным штоком. Наружные поверхности колодцев соприкасающиеся с грунтом обмазать горячей битумной мастикой за 2 раза.</p>
		<p>Устройство жижеборников (№42, №43, №44). Устройство песчаного основания под плиты днищ колодцев, толщина 200мм. (подвоз песка выполняется силами подрядчика) Монтаж железобетонных колодцев, параметры сборных железобетонных изделий представлены в таблице. Монтаж люка тип Т, Л. Наружные поверхности колодцев соприкасающиеся с грунтом обмазать горячей битумной мастикой за 2 раза.</p>
		<p>КНС№2</p>
		<p>Разработка грунта под устройство фундаментной плиты КНС выполняется силами заказчика. Обратная засыпка КНС выполняется силами заказчика. Устройство щебеночного основания фундаментной плиты КНС 100мм. (подвоз щебня выполняется силами подрядчика) Под фундаментной плитой выполнить бетонную подготовку из бетона класса В7.5 толщиной 100мм,</p>

		<p>выступающую на 100мм с каждой стороны.</p> <p>Армирование фундаментной плиты выполнить из арматуры класса А500 Ø12мм, А240 Ø8мм.</p> <p>Бетонирование фундаментной плиты выполнить из бетона класса В25, F75, W6.</p> <p>Поверхность плиты соприкасающуюся с грунтом обмазать горячей битумной мастикой за 2 раза.</p> <p>Монтаж канализационной насосной станции.</p> <p>Монтаж канализационной насосной станции и пусконаладочные работы могут выполняться как подрядной организацией, так и поставщиком оборудования.</p>
К2, К2Н дождевая канализация		
К2Н		
3	Устройство дождевой канализации	<p>Разработка грунта, для прокладки трубопровода и монтажа колодца, выполняется силами заказчика.</p> <p>Обратная засыпка трубопровода и колодца выполняется силами заказчика.</p>
		<p>Подготовка песчаной подушки трубопровода, толщиной 200мм, ориентировочная длина 10м.</p>
		<p>Прокладка трубопровода от Насосной станции II подъема (поз.14) до колодца №44, напорный трубопровод. Трубы стальные электросварные Ø57*3-11м, ориентировочная длина 11м.</p> <p>Стальные трубопроводы покрыть изоляционной полиэтиленовой лентой.</p>
		<p>Устройство песчаного основания под плиту днища колодца, толщина 200мм. (подвоз песка выполняется силами подрядчика)</p> <p>Монтаж железобетонного колодца, параметры сборных железобетонных изделий представлены в таблице.</p> <p>Монтаж люка тип Т.</p> <p>Наружные поверхности колодцев соприкасающиеся с грунтом обмазать горячей битумной мастикой за 2 раза.</p>
К2		
	Устройство дождевой канализации	<p>Разработка грунта, для прокладки трубопровода, монтажа колодцев и лотков, выполняется силами заказчика.</p> <p>Обратная засыпка трубопровода, колодцев выполняется силами заказчика.</p>
		<p>Подготовка песчаной подушки трубопровода толщиной 200мм, ориентировочная длина 2006м.</p> <p>Прокладка безнапорного трубопровода из полиэтиленовых труб двухслойных типа «Корсис» SN8 Ø250-800мм, ориентировочная длина 2006м.</p> <p>Монтаж стальных футляров трубопровода (футляр Ø530*7 L=19,5м -2шт, футляр Ø630*7, L=28,9м -1шт).</p> <p>Монтаж решеток дождеприемников тип ДБ1.</p>

		<p>Устройство песчаного основания под плиту днища колодцев, толщина 200мм. (подвоз песка выполняется силами подрядчика)</p> <p>Устройство щебеночного основания под лотки, толщина 200мм. (подвоз щебня выполняется силами подрядчика)</p> <p>Монтаж железобетонных колодцев (48шт), параметры сборных железобетонных изделий представлены в таблице.</p> <p>Монтаж задвижки с удлиненным штоком.</p> <p>Монтаж люков тип Т, Л.</p> <p>Монтаж железобетонных лотков тип Л ширина 570мм (Л 2-15/2) и решеток, ориентировочная длина лотков 155м.</p> <p>Наружные поверхности колодцев и лотков соприкасающиеся с грунтом обмазать горячей битумной мастикой за 2 раза.</p>
		КНС №1
		<p>Разработка грунта под устройство фундаментной плиты КНС выполняется силами заказчика.</p> <p>Обратная засыпка КНС выполняется силами заказчика.</p> <p>Устройство щебеночного основания фундаментной плиты КНС 100мм. (подвоз щебня выполняется силами подрядчика)</p> <p>Под фундаментной плитой выполнить бетонную подготовку из бетона класса В7.5 толщиной 100мм, выступающую на 100мм с каждой стороны.</p> <p>Армирование фундаментной плиты выполнить из арматуры класса А500 Ø12мм, А240 Ø8мм.</p> <p>Бетонирование фундаментной плиты выполнить из бетона класса В25, F75, W6.</p> <p>Поверхность плиты соприкасающуюся с грунтом обмазать горячей битумной мастикой за 2 раза.</p> <p>Монтаж канализационной насосной станции и пусконаладочные работы могут выполняться как подрядной организацией, так и поставщиком оборудования.</p>
4	Испытания	<p>1. Гидравлические испытания напорного трубопровода.</p> <p>2. Гидравлические испытания безнапорного трубопровода.</p> <p>3. Гидравлические испытания всех емкостных сооружений-водонепроницаемые выгребы, жижеборники, колодцы.</p>
5	Согласования	<p>1. Разработка и согласование ППР с генподрядчиком</p> <p>2. Разработка и согласование сметы с генподрядчиком</p>
6	Результат работ	<p>Предоставить;</p> <ul style="list-style-type: none"> - исполнительную документацию согласно регламенту - акты по форме КС2 и КС3 - общий журнал работ по форме КС6а.

4. Место выполнения работ
(с указанием конкретного адреса /адресов, этажей помещений; возможно приложение схем расположения, поэтажные планы и др.)

Производство работ ведется на территории строящейся МТФ, расположенной в поселке Кубанская Степь Каневского района Краснодарского края.

5. Сроки (периоды) выполнения работ
(с указанием периода/периодов, в течение которого (-ых) должны выполняться работы или конкретной календарной даты, к которой должно быть завершено выполнение работ, или минимально приемлемой для Заказчика даты завершения работ, или срока с момента заключения договора (уплаты аванса, иного момента), с которого исполнитель должен приступить к выполнению работ)

Срок начала выполнения работ – в течение 3-х рабочих дней с момента подписания договора.

6. Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг (поставкам необходимых товаров, в т.ч. оборудования, комплекта расходных материалов, предоставления иллюстративных материалов, доставке, разгрузке и др.)

Поставку строительных материалов осуществляет Генеральный подрядчик по предоставленному графику поставки от Подрядчика.

7. Общие требования к выполнению работ, их качеству, в том числе технологии выполнения работ, методам и методики выполнения работ (в т.ч. приводятся ссылки на нормы, правила, стандарты или другие нормативные документы, касающиеся выполняемых работ)

Качество работ и объем контроля качества работ должны соответствовать требованиям СП48.13330.2011 «Организация строительства» (Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004), СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» (Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87), СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации».

8. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ (в случае, если от исполнителя требуется осуществить страхование ответственности перед третьими лицами или если выполняемые работы могут быть связаны с возможной опасностью для жизни и здоровья людей, в данном разделе должны быть указаны соответствующие необходимые требования)

Требования по обеспечению производства строительно-монтажных работ согласно действующему законодательству РФ, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008;
- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;
- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;
- ППР-2012 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;
- СП 48.13330.2011 «Организация строительства» (Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004);
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве» Часть 1.
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве» Часть 2.

- СП 2.6.1.2612-10 (ОСПОРБ-99/2010) «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности»,
- СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»,
- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»,
- ГОСТ 12.1.046-85 «Нормы освещения строительных площадок»,
- ППБ 05-86 «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ».

9. Порядок сдачи и приемки результатов работ

(указываются мероприятия по обеспечению сдачи и приемки работ по каждому этапу выполнения работ и в целом, содержание отчетной, технической и иной документации, подлежащей оформлению и сдаче по каждому этапу и в целом (требование испытаний, контрольных пусков, подписания актов технического контроля, иных документов при сдаче работ)

Строительный контроль результатов работ и порядок приемки строительных работ осуществляется в соответствии с требованиями СП 48.13330.2011 «Организация строительства» (Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004), СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» (Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87), СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации».

10. Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ

Требования к составу и объему отчетной документации, в том числе исполнительной документации – в соответствии с РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» и РД-11-05-2007 «Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства».

11. Требования по монтажу поставленного оборудования, пусконаладочным и иным работам

Не предъявляется

12. Требования по техническому обучению персонала заказчика работе на подготовленных по результатам выполнения работ объектах

Не предъявляется

13. Требования по объему гарантий качества работ (минимально приемлемые для заказчика либо жестко установленные обязанности исполнителя в гарантийный период)

Все расходы, связанные с гарантийным случаем несет подрядчик.

**14. Требования по сроку гарантий качества на результаты работ
(минимально приемлемые для заказчика либо жестко установленные сроки)**

Срок гарантии – 10 лет с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.
Гарантия предоставляется на все выполненные работы.

15. Требования к квалификации исполнителя

Наличие допуска СРО к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Весь руководящий состав и инженерно-технические работники должны быть аттестованы в области охраны труда и иметь соответствующие удостоверения. В штате компании должно быть не менее одной штатной единицы сотрудника отвечающего за промышленную безопасность и охрану труда.

Все допускаемые на строительную площадку работники, выполняющие работы на высоте, погрузо-разгрузочные работы и др. работы повышенной опасности должны быть аттестованы по соответствующим профилям и иметь соответствующие удостоверения.

Опыт работы не менее пяти лет на рынке и наличие как минимум двух-трех успешно реализованных аналогичных объекта.

16. Авторские права с указанием условий о передаче заказчику исключительных прав на объекты интеллектуальной собственности, возникшие в связи с исполнением работ

Не предъявляется

17. Правовое регулирование приобретения и использования выполненных работ (осуществляется по усмотрению заказчика для тех видов работ, в отношении которых законодательством Российской Федерации предусмотрены особые требования)

Не предъявляется

18. Порядок оплаты

(условия, сроки и размер оплаты по каждому этапу выполнения работ и в целом, в том числе без аванса/аванс до 30%)

Приступить к выполнению работ без аванса, в течении 3-х рабочих дней с момента подписания договора. Оплата производится по факту выполненных работ и только после подписания акта выполненных работ обеими сторонами.

19. Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика (для включения в договор)

Работы производить в соответствии с проектом производства работ (ППР), разработанным Подрядчиком и согласованным Генподрядчиком до начала производства работ. ППР оформить в соответствии с требованиями СП 48.13330.2011 «Организация строительства» (Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004), утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 27.12.2010г. № 781 и введенного в действие с 20.05.2011г.

Размещение, проживание, питание рабочего персонала, а также обеспечение вагон-бытовками на строительной площадке является обязанностью подрядчика, и осуществляется за его счет.

Обеспечение расходными и вспомогательными материалами, а также строительной техникой и механизмами для качественного и безостановочного выполнения строительных работ является обязанностью подрядчика и осуществляется за его счет.

20. Ориентировочная стоимость работ

(общая стоимость с разбивкой по позициям, с учетом налогов/сборов и выполнения заданных требований, на основании изучения рынка услуг).

Стоимость включает все строительные работы, позволяющие принять системы водоотведения завершенными и сдать в эксплуатацию. При расчете стоимости работ и подачи на конкурс обязательно разделение стоимости по видам работ, что в дальнейшем будет являться основанием для закрытия промежуточных актов выполненных работ.

Стоимость работы строительной техники и механизмов выделить отдельно.

Заместитель генерального директора

Марченко С.Г.